

STUDIO LEGALE
AVV. LORENZO FUMAGALLI
Patrocinante in Cassazione
VIA RUGGERO MANNA N. 4
26100 CREMONA
TEL. 0372-22174 – FAX 0372-565469
E-MAIL: avv.fumagalli@postasicura.biz
PEC: avvlorenzofumagalli@cnfpec.it

TRIBUNALE DI CREMONA

RICORSO PER L'AMMISSIONE ALLA PROCEDURA DI
RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI DEL CONSUMATORE

Nell'interesse del Sig.

KUMAR JASWINDER, C.F. KMRJWN80A10Z222V, nato a Mukandpur – NSR (India) il 10.01.1980 e residente in Casalmaggiore (CR) Strada Carbonara n. 15, rappresentato ed assistito, come da procura alle liti allegata telematicamente al presente atto, dall'Avv. Lorenzo Fumagalli del Foro di Cremona (C.F. FMGLNZ75A01D150Y – Pec: avvlorenzofumagalli@cnfpec.it) presso lo studio del quale, in Cremona Via Ruggero Manna n. 4, elegge domicilio e presso il quale dichiara di voler ricevere le relative comunicazioni e notificazioni all'indirizzo pec avvlorenzofumagalli@cnfpec.it

PREMESSO CHE:

- Con istanza depositata all'Organismo di Composizione della Crisi presso la Camera di Commercio di Cremona, costituito nel circondario del Tribunale competente, il ricorrente ha chiesto ed ottenuto la nomina di un professionista in possesso dei requisiti iscritto quale Gestore della Crisi presso il predetto Organismo, al fine di accedere ad una delle procedure di cui al Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza (CCII).
- Il predetto organismo nominava Gestore della crisi il Dott. Alberto Parea, che in data 22.04.2024 ha accettato l'incarico.
- Instaurato un proficuo confronto con il Gestore della crisi è stato possibile ricostruire la situazione reddituale e patrimoniale del ricorrente e predisporre un piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore.

Il ricorrente, ai sensi dell'art. 2, c. 1 CCII:

1. non è soggetto alla liquidazione giudiziale, ovvero ad altra procedura prevista dalla predetta norma, lett. c);

STUDIO LEGALE
AVV. LORENZO FUMAGALLI
Patrocinante in Cassazione
VIA RUGGERO MANNA N. 4
26100 CREMONA
TEL. 0372-22174 – FAX 0372-565469
E-MAIL: avv.fumagalli@postasicura.biz
PEC: avvlorenzofumagalli@cnfpec.it

2. deve ritenersi un consumatore, nella accezione di cui alla lett. e) del ripetuto comma 1 dell'art. 2 CCII;
3. non ha beneficiato in passato di esdebitazione e non ha determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode;
4. risulta in una situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte che, di fatto, non rende possibile adempiere alle obbligazioni secondo le scadenze originariamente pattuite;
5. non ha computo, nei cinque anni anteriori al deposito del presente ricorso, atti di straordinaria amministrazione;
6. ha posto a disposizione la documentazione prescritta dall'art. 67 CCII ed in particolare la domanda è corredata dall'elenco:
 - di tutti i creditori con indicazione del relativo ammontare e delle cause di prelazione;
 - della consistenza e della composizione qualitativa del patrimonio;
 - degli atti di disposizione compiuti nel quinquennio anteriore rispetto al deposito della domanda;
 - delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;
 - dello stipendio percepito;
 - del fabbisogno occorrente al mantenimento della famiglia.

Tutto ciò premesso, il Sig. Kumar Jaswinder

CHIEDE

di essere ammesso alla procedura in epigrafe, ricorrendone i presupposti e a tal fine deduce quanto segue.

STUDIO LEGALE
AVV. LORENZO FUMAGALLI
Patrocinante in Cassazione
VIA RUGGERO MANNA N. 4
26100 CREMONA
TEL. 0372-22174 – FAX 0372-565469
E-MAIL: avv.fumagalli@postasicura.biz
PEC: avvlorenzofumagalli@cnfpec.it

Sulle cause del sovraindebitamento e sulla diligenza del debitore nell'assumere le obbligazioni

Il ricorrente ha sempre adempiuto alle proprie personali obbligazioni.

Il presente nasce dal fatto che il Sig. Kumar ha prestato garanzia specifica (fideiussione *ad hoc*) in favore del Sig. Singh Kuljinder, un amico, e ciò affinché a quest'ultimo venisse concesso il mutuo fondiario per l'acquisto della prima casa.

A causa dell'inadempimento del Sig. Singh Kuljinder in relazione al suddetto mutuo (oggi in mora), e per il quale il ricorrente risulta oggi debitore di Penelope SPV s.r.l. (società che acquistato il credito da Intesa Sanpaolo s.p.a.) di oltre 75.000,00 Euro, il Sig. Kumar Jaswinder ha subito un pignoramento mobiliare con trattenuta dello stipendio in busta paga di circa Euro 326,13 mensili.

Il ricorrente ha, quindi, prestato garanzia fideiussoria in favore del Sig. Singh Kuljinder (al quale, diversamente, non sarebbe stato concesso il mutuo per l'acquisto della prima casa) in assoluta buona fede e per puro spirito di sostegno nei confronti dell'amico.

Il Sig. Kumar Jaswinder si è, di fatto, totalmente fidato del connazionale, il quale gli aveva garantito la propria solvibilità e che avrebbe adempiuto alle obbligazioni derivanti dal contratto di mutuo.

Sussiste, infine, un debito a carico del ricorrente di assai modico valore (circa € 530,63) nei confronti di Agenzia Entrate riscossione.

Il ricorrente ha inoltre contratto un mutuo ipotecario con Che Banca s.p.a., cointestato con la moglie, per l'acquisto della casa di proprietà (prima casa adibita ad abitazione principale) che risulta ad oggi in regolare ammortamento.

Di fatto, quindi, l'attuale esposizione debitoria del Sig. Kumar Jaswinder si è venuta a creare in quanto il Sig. Singh Kuljinder, debitore principale del mutuo contratto con Intesa Sanpaolo s.p.a. (il cui credito è stato ceduto a Penelope SPV s.p.a.), nulla ha più versato rispetto a detto mutuo.

Di seguito l'elenco delle posizioni debitorie e dei relativi importi:

STUDIO LEGALE
AVV. LORENZO FUMAGALLI
Patrocinante in Cassazione
VIA RUGGERO MANNA N. 4
26100 CREMONA
TEL. 0372-22174 – FAX 0372-565469
E-MAIL: avv.fumagalli@postasicura.biz
PEC: avvlorenzofumagalli@cnfpec.it

- | | |
|-------------------------------|----------------|
| - Agenzia Entrate Riscossione | Euro 530,63 |
| - Penelope SPV s.p.a. | Euro 82.326,36 |
| - Barclays Bank Ireland PLC | Euro 67.225,00 |

Ai predetti crediti insoddisfatti, aventi tutti natura concorsuale, va poi aggiunto il compenso dell'OCC, pari ad Euro 2.503,44, come da preventivo accettato, detratto l'acconto versato pari ad Euro 1.502,66 nonché i compensi del sottoscritto procuratore per l'assistenza legale prestata per la presente procedura pari ad Euro 3.500,00 + accessori di legge come da allegato.

L'attuale livello di indebitamento è, quindi, maturato nel tempo per cause indipendenti dalla volontà del debitore, il quale non ha effettuato spese eccedenti il tenore di vita consentito dal livello reddituale destinato a farvi fronte e i redditi dallo stesso percepiti sono stati unicamente utilizzati per il mantenimento proprio e del nucleo familiare a carico.

Attivo realizzabile

Il Sig. Kumar Jaswinder è attualmente assunto come operaio a tempo indeterminato presso le Industrie Emiliana Parati s.p.a. di Casalmaggiore (CR) e percepisce uno stipendio netto mensile di circa € 1.300,00.

Il Sig. Kumar percepisce, altresì, la somma mensile di Euro 650,00 a titolo di assegno unico.

Fino a poco tempo fa, il Sig. Kumar era in cassa integrazione, così, nel 2019 aveva avviato un'impresa individuale (attività di mercato) che, tuttavia, non è riuscita a decollare e l'impresa è cessata nel 2020.

Quanto al mutuo gravante sull'immobile destinato ad abitazione del ricorrente e della sua famiglia (Che Banca s.p.a. Euro 67.225,00), lo stesso, come già precisato, risulta in regolare ammortamento.

L'art. 67, comma 5 CCII prevede, in continuità con l'orientamento giurisprudenziale, che, nell'ambito del piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore, il Giudice possa autorizzare il debitore al rimborso delle rate a

STUDIO LEGALE
AVV. LORENZO FUMAGALLI
Patrocinante in Cassazione
VIA RUGGERO MANNA N. 4
26100 CREMONA
TEL. 0372-22174 – FAX 0372-565469
E-MAIL: avv.fumagalli@postasicura.biz
PEC: avvlorenzofumagalli@cnfpec.it

scadere del contratto di mutuo garantito da ipoteca sull'abitazione principale se il debitore abbia adempito alle proprie obbligazioni.

Nel caso di specie il predetto mutuo è *in bonis*, sicché devono ritenersi sussistenti i presupposti sottesi alla predetta disposizione normativa.

In relazione ai veicoli Autocarro Renault Tg. EB070JT e autovettura Fiat Tg. CP182LX (di valore assai modico data la vetustà considerando che risultano essere già esclusi dalla valutazione eurotax blu) di proprietà del ricorrente, si chiede sin d'ora che rimangano nella disponibilità dello stesso, in quanto necessari allo spostamento proprio e del numeroso nucleo familiare.

Elenco di spese di sostentamento

Il Sig. Kumar ha a carico la moglie, tre figli minori e la madre ed è il solo a ricoprire un'occupazione lavorativa.

Per quanto riguarda le spese di sussistenza, ovvero quanto occorre per il mantenimento del ricorrente e della sua famiglia composta dalla moglie, dai tre figli minori e dalla madre e per le quali il Sig. Kumar viene economicamente aiutato da alcuni parenti, esse ammontano a circa € 2.414,00 mensili, come da allegato elenco, che viene riportato nel seguente prospetto.

Alimentari e cura casa:	€ 800,00
Utenze:	€ 300,00
Abbigliamento e igiene personale:	€ 100,00
Spese mediche:	€ 150,00
Trasporti:	€ 394,00
Spese scolastiche	€ 150,00
Rata mutuo	€ 520,00
Totale spese mensili:	€ 2.414,00

STUDIO LEGALE
AVV. LORENZO FUMAGALLI
Patrocinante in Cassazione
VIA RUGGERO MANNA N. 4
26100 CREMONA
TEL. 0372-22174 – FAX 0372-565469
E-MAIL: avv.fumagalli@postasicura.biz
PEC: avvlorenzofumagalli@cnfpec.it

Piano

Premesso che, come stabilito dal primo comma dell'art. 67 CCII, la proposta può avere contenuto libero e prevedere il pagamento parziale dei crediti insoddisfatti, il piano proposto dal ricorrente risulta assai semplice e lineare.

Esso, infatti, prevede il versamento periodico della quota parte di reddito eccedente il fabbisogno familiare, che il debitore percepisce quale dipendente a tempo indeterminato.

Il ricorrente propone il versamento periodico mensile di Euro 250,00 grazie, altresì, al sostegno di familiari e amici a far tempo dall'omologa secondo le modalità che saranno stabilite da questo On.le Tribunale.

La durata del piano viene indicata in anni cinque per un importo totale di Euro 15.000,00 (quindicimila/00).

La suddetta somma verrà destinata alle spese di procedura e ai creditori concorsuali.

In data 15.11.2024, il nominato Gestore della Crisi Dott. Alberto Parea ha redatto e sottoscritto Relazione ex art. 68 comma II d.lgs. n. 14/2019, allegata al presente ricorso (doc. 36), con la quale ha ritenuto attendibile e ragionevolmente attuabile la proposta di ristrutturazione del debito del ricorrente e ha espresso parere favorevole in merito alla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo del presente ricorso.

Per tutto quanto sopra descritto, il ricorrente

CHIEDE:

In via preliminare: Voglia l'On.le Tribunale di Cremona sospendere i procedimenti di esecuzione forzata, inclusa la procedura esecutiva n. 581/2023 RGE Tribunale di Cremona, disponendo altresì il divieto di azioni esecutive e cautelari sul patrimonio del consumatore, nonché ogni altra misura idonea a conservare l'integrità del patrimonio fino alla conclusione del presente procedimento;

STUDIO LEGALE
AVV. LORENZO FUMAGALLI
Patrocinante in Cassazione
VIA RUGGERO MANNA N. 4
26100 CREMONA
TEL. 0372-22174 – FAX 0372-565469
E-MAIL: avv.fumagalli@postasicura.biz
PEC: avvlorenzofumagalli@cnfpec.it

In via principale: Voglia l'On.le Tribunale di Cremona autorizzare il debitore al pagamento delle rate a scadere del contratto di mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'abitazione principale del debitore e di omologare il piano di ristrutturazione dei debiti, escludendo dal patrimonio liquidabile gli autoveicoli di proprietà del ricorrente ovvero, in subordine, che ne disponga la liquidazione al termine della procedura;

Si allega:

1. Documento di identità e tessera sanitaria con codice fiscale.
2. Estratto di matrimonio.
3. Certificato di residenza e di stato di famiglia.
4. Certificato di nascita Kataria Rohit.
5. Certificato di nascita Kataria Mohit.
6. Certificato di nascita Kataria Harmandeep.
7. Elenco di tutti i creditori ed indicazione delle somme dovute.
8. Elenco dei beni di proprietà.
9. Dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni.
10. Contratto di lavoro subordinato e ultime buste paga.
11. Estratti conti correnti bancari.
12. Visura camerale Ditta Individuale Kumar Jaswinder.
13. Elenco spese correnti necessarie al sostentamento proprio e della famiglia.
14. Utenze domestiche e spese.
15. Certificato dei carichi pendenti presso l'Agenzia delle Entrate.
16. Estratto di ruolo dell'Agenzia delle Entrate Riscossione.
17. Certificato Centrale Rischi della Banca d'Italia.
18. Certificato CRIF.
19. Visura catastale.
20. Visura PRA.
21. Casellario penale.

STUDIO LEGALE
AVV. LORENZO FUMAGALLI
Patrocinante in Cassazione
VIA RUGGERO MANNA N. 4
26100 CREMONA
TEL. 0372-22174 – FAX 0372-565469
E-MAIL: avv.fumagalli@postasicura.biz
PEC: avvlorenzofumagalli@cnfpec.it

22. Carichi pendenti.
23. Cassetto fiscale.
24. Certificato assenza procedure concorsuali e/o sovraindebitamento.
25. Attestazione ISEE.
26. Dichiarazione di impegno familiare.
27. Contratto di mutuo 02.11.2011 Barclays Bank PLC / Che Banca s.p.a.
28. Contratto di mutuo 13.10.2006 Intesa Sanpaolo s.p.a.
29. Pignoramento presso terzi.
30. Dichiarazione Agenzia Entrate Riscossione 25.09.2024.
31. Dichiarazione Penelope SPV s.r.l. 16.10.2024.
32. Visura protesti.
33. Istanza OCC.
34. Preventivo OCC.
35. Nota pro forma 30.09.2024 Avv. Lorenzo Fumagalli.
36. Relazione OCC.

Cremona, lì 20.11.2024

Avv. Lorenzo Fumagalli